

PatPat-Lovely Dino Hooded Long-sleeve One Piece for Baby Jumpsuits Unisex 9-12 Months €32.82
Apparel & Accessories>Clothing>Baby & Toddler Clothing from patpat.com €21.99
PatPat -32%

חדשות / מבזקים

ראשי / יזום כלכלה/עסקים נדלן

הצטרפות ל- VIP

אלעזר לוי | News1.co.il | תגובות

ברוך: מגרש בנס ציונה ב-50 מיליון



איציק ברוך [צילום: כפיר זיו]

בנה 32,000 מ"ר משרדים, מסחר וחניה - טוען: "אמכור משרד בן 50 מ"ר ב-550 אלף שקל" - כלומר 11,000 שקל למ"ר

חברת יובלים, בבעלות איציק ברוך, קנתה מגרש בן 12.5 דונם בפארק המדע, נס ציונה. היא שילמה 50 מיליון שקל. החברה תבנה 32,000 מ"ר, כולל ארבעה בניינים בני 7 קומות - שש קומות משרדים וקומת מסחר, וכן חניון בן 20,000 מ"ר. ההשקעה כולה תגיע ל-300 מיליון שקל, ותמומן ככל הנראה מהון עצמי, הלוואה בנקאית ומכירת שטחים.

ברוך אומר: "אמכור משרדים בני 50 מ"ר ב-550 אלף שקל". כלומר, המחיר הוא 11,000 שקל למ"ר. מחיר זה נמוך במידה ניכרת ממחירי משרדי יוקרה בתל אביב, הנמכרים באחרונה ב-15,000 שקל למ"ר ויותר. הסיבה לכך היא, שמדובר במיזם בנס ציונה ולא בתל אביב. במיזם בנס ציונה יהיו גם משרדים גדולים יותר, והמחיר בהתאם.

ברוך בונה כיום כ-1,000 דירות במקומות שונים בארץ. זו הפעם הראשונה, או אחת הראשונות, שהוא נכנס לענף משרדים.

תאריך: 06/11/2017 | עודכן: 06/11/2017 אלעזר לוי

שתף:

מועדון הבלוגרים לקבלת רשימות אלעזר לוי לדוא"ל

מועדון VIP להצטרפות הקלק כאן

תגיות: עוקבים - לקבלת רשימות חדשות עם הופעתן
• שקל ושות', משרד עורכי דין / Shekel & Co, Law Office

טוויטר / יואב יצחק YoavNews1

אור הלר Or Heller @OrHeller
משרד הביטחון ממשיך בעבודות בניית גדר ענקית בגובה של כ-30 מטר ובאורך של כ-5 ק"מ בגבול ישראל ירדן כדי להגן על שדה התעופה ליד תמנע עש אילן רמון

2m

יואב יצחק YoavNews1
ציצים אחרונים:
• זרועו הארוכה של הקרמלין - בפייסבוק...
• "מסמכי פנמה 2" מגלים: שר המסחר ה...
• משפחת גולדין תעתור לבג"ץ. "הממשל..."

הרשמה לניוזלטר

פורומים News1

כללי חדשות רשימות נושאים אישים פירמות מוסדות אקטואליה מדיני/פוליטי בריאות כלכלה משפט סדום ועמורה עיתונות

ברוך: מגרש בנס ציונה ב-50 מיליון

הודעות [0] מוצגות [0] תפוס כינוי יחודי לכל ההודעות כתוב הודעה

תגובות בפייסבוק

פורומים

- יזום
- כלכלה/עסקים
- נדלן

כתבות מקדמות

טלי רימון

חינוך מיוחד - הכר את התלמיד



עמינח

הגיע הזמן להחליף מזרן



ביטוח ופיננסים

- ביטוח בריאות
- ביטוח חיים
- פנסיה
- קרנות השתלמות
- ביטוח רכב
- ביטוח דירה
- ביטוח נסיעות לחו"ל
- חיסכון
- ניהול תיקי השקעות



בשביל השקט הנפשי שלך | ביטוח ופיננסים

אלבר רכב

- קניית רכב
- מכירת רכב
- השכרת רכב לחו"ל
- השכרת רכב
- קטנועים ואופנועים



בי פנטס פתרונות מיוחדים

- קוצץ ירקות מאסטר סלייסר

■ עריסת תינוק ניידת
 ■ סירים ומחבתות לבישול בריא



פתרונות פטנטים לבית

■ אסטרטגיה שיווקית
 ■ צפייה ישירה ■ מתכונים טבעוניים
 ■ ציור קיר

מדור פרסומי לפרסום במדור זה



מסחטת עשב חיטה
 מסחטת מיץ ידנית חזקה במיוחד - מתאימה לכל סוגי הפירות והירקות

0 תגובות | מיון לפי הישנות ביותר

הוסיפי תגובה...

פלאגין התגובות של פייסבוק

ברחבי הרשת

מדי שנה מעניקה ממשלת ארה"ב 55,000 כרטיסי גרין קארד - בדוק את זכאותך
 U.S. Green Card

שינה טובה – המפתח שלכם לאיכות חיים | רהיטי קיבוץ השלושה – מיטות/.../
 רהיטי קיבוץ השלושה

1500 ש"ח שכר דירה מרכישת משרד ב-100,000 ש"ח בעפולה
 Real-Invest השקעות

Sponsored Links by Taboola

מועדון + בעלי מקצועות חופשיים
אישים | פירמות | מוסדות | קטגוריות

יצחק ראובן, משרד עורכי דין



יצחק ראובן, מגשר
 ביטוח לאומי, דיני עבודה, הוצאה לפועל, חוזים, ייעוץ משפטי כללי, ייצוג

ד"ר י. וירוט ושות', משרד עורכי דין



חוגרי אופיר
 בנקאות, דיני עבודה, דיני צבא, הגבלים עסקיים, חוזים, ייצוג והופעה

צבי שוב, משרד עורכי דין



פל אריאל
 ייצוג והופעה בבי"מ, ש, מקרקעין/נדל"ן, משפט מינהלי, תכנון ובניה

לפרסום במדור זה הקלק כאן / VIP@News1.co.il

רשימות קודמות

מחמת הדרדרות במצבו: לוקה בנפשו נתן גז



06/11/2017 | עידן יוסף | חדשות

מחקר חדש נותן תקווה לחולי סרטן ריאה



זוהו שני גנים האחראיים על התפתחות גרורות מוחיות בקרב חולי סרטן הריאה. כך עולה ממחקר שנערך באוניברסיטת מק'מסטר, אונטריו, קנדה במכון לחקר תאי גזע וסרטן. המחקר יפורסם בירחון הרפואי Acta Neuropathologica בחודש דצמבר הקרוב.

06/11/2017 | גלית יצחק-אוגנב | חדשות

המהלך של אריאל יסוך מאות אלפי ש"ח לחקלאים



שר החקלאות ופיתוח הכפר, אורי אריאל, נפגש (יום ב', 5.11.17) עם מליאת מועצת הצמחים והתייעץ גם עימם, כנדרש בחוק, בדבר ההצעה לגרוע כ-60 גידולים חקלאיים מאחריותה הניהולית, כך שהמועצה לא תנהל אותם ולא תוכל לדרוש היטלים מהחקלאים המגדלים גידולים

06/11/2017 | עידן יוסף | חדשות

המכשול שיגן על שדה רמון: גדר בגובה של 30 מטר



משרד הביטחון ממשיך בעבודות להקמת מכשול בגבול ישראל-ירדן, בין אילת לחולות סמר (צפונית לתמנע). את העבודות בהיקף של כ-300 מיליון ש"ח מובילים ראש מנהלת הגבולות והתפר במשרד הביטחון, תא"ל ערן אופיר, יחד עם אגף ההנדסה והבינוי (אה"ב). עד כה נפרסו כ-30

06/11/2017 | מירב ארז | חדשות

אזורים: 284 דירות להשכרה באור יהודה



חברת אזורים זכתה (אתמול, 5.11.17) במכרז של חברת "דירה להשכיר" הממשלתית, ובתנה 284 דירות להשכרה באור יהודה. החברה גברה על כמה מתחרים, ובהם חברת מגוריס. אזורים תשלם 76 מיליון שקל בעד המגרש, ששטחו 12 דונם, וכן תשלם 38 מיליון שקל הוצאות פיתוח.

06/11/2017 | אלעזר ליני | חדשות

- **תגיות ב- News1** / כל המידע והחדשות על אישים פירמות ומוסדות
- **ל-News1 - דרושים אנשי מכירות** / לעבודה מעניינת ומאתגרת במסגרת מיזם חדש

המסחטה
שמשגעת את המדינה
מסחטת עשב חיטה ופירות
וירקות קשים בעיצוב יפני מדליק
חובה על כל שיש
לפרטים ורכישה

חדשות נוספות ברשת

וואלה! דואר

רה"מ נתניהו: "נחזיר את הבנים הביתה"

חדשות הרשות לניירות ערך: תשתית ראייתית נגד ספורט נקודת התורפה הגדולה של האיש שמגיע

ברחבי הרשת

מדי שנה מעניקה ממשלת ארה"ב 55,000 כרטיסי גז
 U.S. Green Card

שינה טובה – המפתח שלכם לאיכות חיים | רהיטי קיבוץ השלושה
 רהיטי קיבוץ השלושה

1500 ש"ח שכר דירה מרכישת משרד ב-100,000 ש"ח ...
 Real-Invest השקעות

עובדים עליכם בעיניים [כל האמת על "כסף קל" ממ...]
 Round Table לימודים וקריירה

Sponsored Links by Taboola

מועדון + / תגיות | מחלקה ראשונה

אישים	פירמות	מגשרים
מוסדות	אתרים	מושגים

יועצים רואי חשבון רשיוות עורכי דין | בנקאות/השקעות חברות ביטוח חברות ציבוריות ביה"מש/שופטים | אדריכלים רופאים שמאים עיתונאים

- משפחת מבקש המקלט שהוכה בידי שוטר רוצה תשובות: "חשבנו שהוא מת" | 06/11/2017 | 09:42 | NEWS1
- כמו ערפדים: האם דם צעיר יכול לרפא חולים מבוגרים באלצהיימר? | 06/11/2017 | 09:32 | NEWS1
- הבנש"קים: הצצה לעולמם של נכדי האדמו"רים | 06/11/2017 | 11:45 | בחדרי חרדים | אריה ארליך, משפחה
- הקלטה שדלפה: 30 אלף שקל מ'טמפו' ל'פלג' | 06/11/2017 | 11:37 | בחדרי חרדים | איציק מן
- פאשניסטיות להתייצב: גשם של שילובים לחורף | 06/11/2017 | 11:30 | בחדרי חרדים | לובי נשי

מרומ אליעזר / פרופיל



איש צבא
אליעזר מרומ (נולד: 13 בנובמבר 1955) איש צבא ישראלי, בשנים 2011-

קושמרו דני / פרופיל



עיתונאי
דני קושמרו, (נולד: 10 במאי 1968), איש תקשורת ישראלי, משמש

זוהר מיקי / פרופיל



חבר כנסת
מיקי מכלוף זוהר (נולד: 28 במרס 1980) פוליטיקאי ישראלי, חבר

יצחק דגן
תביעה על כישלון בנינוחים פלסטיים



מירב ארד
זינוק של פי 4 ברווח הנקי



אלעזר ליין
אזורים: 284 דירות להשכרה באור יהודה



לפרסום במדור זה

קישורים ממומנים

המאסטר סלייסר המקורי
קוצץ הירקות הטוב בעולם! מוצר השנה בקטגוריית כלי בית.



המסחנתה
שמשגעת את המדינה

מסחנת עשב חיטה
פירות וירקות קשים
בעיצוב יפני מדליק
חובה על כל שיש

לפרטים ורכישה

בלוגרים / News1 / דעות • כתבות • תחקירים

לקראת הסכם קהיר

06/11/2017 | יוני בן-מנחם

הדברות בכבוד עם היריב

06/11/2017 | ראובן לייב

'בית החפשי' של עזיהו מלך יהודה

06/11/2017 | אירית יעקב

צלצול השכמה טרוריסטי לארה"ב

06/11/2017 | יורם אטינגר

עבריינות נוער

06/11/2017 | ורד כהן, רענן בר-און

[לרשימות נוספות](#) | [לבימה חופשית](#) | [לרשימת הכותבים](#)

